



Пионерский лагерь «ЧЕХОВСКИЙ ЛЕС»

Предлагается к реализации



Московская область, Чеховский район,
сп Стремилоское, в районе д. Гришенки,
примерно в 60 км от МКАД, недалеко
от съезда со Старого Симферопольского
шоссе



Цена реализации
ДОГОВОРНАЯ



8 (495) 664-73-44
8 (800) 250-33-00
WhatsApp:
8 (927) 528-82-88

**Оптимально подходит под строительство санатория, базы отдыха
или культурно-оздоровительного комплекса.**

Характеристики объекта

Земельный участок: 102 076 м²

Категория земель: земли особо охраняемых территорий, разрешенное использование под культурно-оздоровительный комплекс, кадастровый номер 50:31:0050401:0065

Фактически представляет собой территорию бывшего Пионерского лагеря «Солнышко».

Земельный участок, представляет собой часть лесного массива (смешанный лес), на территории расположено небольшое озеро (~20 на 50 м).

К земельному участку подведены основные инженерные сети: газ (труба среднего давления на соседнем земельном участке) и электричество (имеется возможность подключения).

В одном из зданий имеется скважина, обеспечивающая возможность водоснабжения.

Земельный участок находится примерно в 6 км от развитого районного центра г. Чехов, в котором представлены разнообразные объекты социально-бытовой инфраструктуры.

В соседнем поселении д. Гришенки также имеются основные магазины и прочие объекты повседневно-бытового назначения.

На земельном участке располагаются 14 нежилых зданий.

Здания находятся в разной степени сохранности, частично разрушены.