УТВЕРЖДЕНЫ
Правлением АО Банк «Национальный стандарт»
(Протокол от «29» сентября 2026г. № 1314)

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ С ЛИМИТОМ ВЫДАЧИ В АО БАНК «НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ»

(Введены в действие с «01» октября 2026г.)

Москва, 2026

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

Термины и определения

Кредитная линия – форма кредитования, при которой Банк в пределах максимальной суммы лимита предоставляет Транши/Кредиты.

Индивидуальные условия настоящего Договора (далее также – Индивидуальные условия) – условия кредитования Заемщика, представленные в отдельном документе, являющемся неотъемлемой частью Договора.

Лимит выдачи - максимальный размер денежных средств, предоставляемых ЗАЕМЩИКУ по настоящему Договору.

Транш/Кредит – денежные средства, выдаваемые на основании заявления ЗАЕМЩИКА в рамках лимита Кредитной линии, со сроком погашения, установленным в п. 2.7 Индивидуальных условий Договора (или со сроком погашения соответствующим дате окончательного погашения кредитной линии, если п. 2.7 Индивидуальных условий Договора не установлен иной срок).

График платежей – установленные даты, не позднее которых ЗАЕМЩИКОМ должна быть направлена сумма денежных средств в счет погашения основного долга по Кредитной линии.

Дата окончательного погашения Кредитной линии (Срок погашения) – дата погашения всей задолженности по Кредитной линии, предусмотренная п. 2.6. Индивидуальных условий настоящего Договора.

Задолженность по Договору – включает в себя срочную и просроченную задолженность по Кредитам, предоставленным в рамках Кредитной линии, срочные и просроченные проценты за пользование Кредитами, а также неустойку. При этом:

- **Срочная задолженность по Договору** – остаток суммы Кредитов (именуемые также по тексту Договора - основной долг/ ссудная задолженность) и проценты за пользование Кредитами, срок погашения и уплаты которых в соответствии с условиями Договора не наступил,

- **Просроченная задолженность по Договору** – остаток суммы Кредитов и проценты за пользование Кредитами, по которым ЗАЕМЩИКОМ не выполнены условия Договора в части своевременного погашения и уплаты в сроки, установленные Договором.

Общие условия договора (далее также – Общие условия) – настоящие Общие условия, т.е. совокупность основных условий предоставления, использования и возврата кредита.

Операционное время - время, в течение которого совершаются банковские операции по Счету ЗАЕМЩИКА, открытому в АО Банк «Национальный стандарт», в соответствии с Договором банковского счета.

Платежный период – период, за который происходит начисление процентов за пользование Кредитами, определенный настоящим Договором. Платежный период определяется следующим образом:

- Первый платежный период начинается с даты, следующей за датой выдачи первого Кредита в рамках Кредитной линии, определенной в соответствии с п. 9.2. Индивидуальных условий Договора и заканчивается в последний календарный день месяца, в котором выдан Кредит.

- Второй и последующий платежные периоды приравниваются к календарным месяцам, следующим за месяцем, в котором выдан Кредит (с первого по последний календарный день месяца включительно).

- Последний платежный период начинается с первого календарного дня месяца, в котором происходит окончательное погашение задолженности по Кредитной линии, по дату окончательного погашения задолженности по Кредитной линии (включительно).

Рабочие дни - календарные дни с понедельника по пятницу включительно, не являющиеся выходными или нерабочими праздничными днями в соответствии с федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации либо календарные дни - суббота и воскресенье, объявленные федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации рабочими днями.

Счет - расчетный счет ЗАЕМЩИКА, открытый в АО Банк «Национальный стандарт» в соответствии с Договором банковского счета резидента в валюте РФ/иностранной валюте.

Ключевая ставка - ключевая ставка, установленная Банком России.

Пострадавший субъект МСП – Заемщик, пострадавший от ударов по складам ООО «РВБ», с которым заключен Кредитный договор по 31 декабря 2026г. включительно.

Программа стимулирования – Программа стимулирования субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденная Решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП»», представляющая собой механизм поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусматривающий предоставление российскими кредитными организациями, включенными в состав уполномоченных банков в соответствии с Регламентом взаимодействия банков с акционерным обществом "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" кредитов на льготных условиях (далее - Программа).

Корпорация - Акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» (АО «Корпорация «МСП»).

Реестр ЗАЁМЩИКОВ – сформированный и направленный в Корпорацию КРЕДИТОРОМ перечень заемщиков, получивших льготный кредит. Реестр формируется на первое число каждого календарного месяца.

Льготная процентная ставка - процентная ставка, действующая в льготный период кредитования.

Льготный период кредитования – период предоставления в рамках настоящей Программы КРЕДИТОРУ кредита Банка России, обеспеченного поручительством Корпорации или залогом облигаций федерального займа, не более 1 (одного) года или не более 18 (восемнадцати) месяцев для Пострадавших субъектов МСП, начиная с первого дня, следующего за днем, по состоянию на который сформированы представленные в Корпорацию реестры кредитов, в которые впервые включен Договор.

I. Предмет договора

1.1. Общие условия Договора и Индивидуальные условия договора в совокупности составляют условия заключаемого между Сторонами Договора о предоставлении Кредитной линии с Лимитом выдачи (далее — Договор). Общие и Индивидуальные условия договора определяют порядок предоставления, использования и возврата кредита, а также регулируют отношения между Сторонами, возникающие в процессе кредитования, и являются неотъемлемой частью Договора.

На основании Договора КРЕДИТОР открывает ЗАЕМЩИКУ невозобновляемую кредитную линию, в рамках которой обязуется предоставлять Транши (далее – «Кредиты»), сумма которых в каждый текущий момент не может превышать лимит выдачи (максимально возможный размер Кредитов, предоставленных ЗАЕМЩИКУ по настоящему Договору) в размере и в порядке установленном

Разделами 2 и 3 Индивидуальных условий настоящего Договора (далее – «Кредитная линия»), а ЗАЕМЩИК обязуется возвратить КРЕДИТОРУ полученные в рамках Кредитной линии Кредиты и уплатить проценты за пользование Кредитами и другие платежи в размере, в сроки и на условиях настоящего Договора.

В случае, если положения Договора, изложенные в Общих условиях Договора, будут отличаться от положений Договора, изложенных в Индивидуальных условиях Договора, то применению подлежат положения Индивидуальных условий Договора.

1.2. ЗАЕМЩИК имеет право получать Кредиты в рамках открытого лимита выдачи с даты установления соответствующего лимита.

1.3. Погашение любой суммы Кредита не увеличивает свободный остаток лимита Кредитной линии на эту сумму.

1.4. ЗАЕМЩИК уведомлен о требованиях Программы стимулирования, изложенных в п. 6.12.4. Договора и подтверждает своё соответствие установленным требованиям для ЗАЕМЩИКОВ.
Процентная ставка в Льготный период кредитования по кредиту исчисляется в порядке, предусмотренном подпунктом 1.4.1. Общих условий настоящего Договора.

Процентная ставка исчисляется в порядке, предусмотренном подпунктом 1.4.3. Общих условий настоящего Договора, в случаях, предусмотренных подпунктом 1.4.2. настоящего Договора.

1.4.1. В **Льготный период кредитования** Процентная ставка по кредиту устанавливается в размере ставки, не превышающей значение, рассчитываемое как ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения Договора, увеличенная не более чем на 3 процента годовых.

В случае увеличения ключевой ставки изменение процентной ставки производится через 5 рабочих дней с даты, следующей за датой опубликования информации о ключевой ставке Банка России на официальном сайте Банка России www.cbr.ru, по кредиту (части кредита) предоставленному не ранее месяца, предшествующего месяцу, в котором увеличена ключевая ставка Банка России.

В случае изменения Ключевой ставки изменение процентной ставки за пользование Кредитами, выданными после даты изменения Ключевой ставки производится через 5 рабочих дней с даты, следующей за датой опубликования информации о Ключевой ставки на официальном сайте Банка России www.cbr.ru. Увеличение процентной ставки по Траншам, выданным ранее даты изменения Ключевой ставки не производится. Процентная ставка устанавливается в размере, не превышающем значение, рассчитываемое как Ключевая ставка, увеличенная не более чем на 3 процента годовых, с применением Ключевой ставки, действующей на дату изменения. При изменения процентной ставки в соответствии с настоящим абзацем подписание СТОРОНАМИ отдельного дополнительного соглашения к настоящему Договору не требуется.

1.4.2. Размер процентной ставки и порядок его определения, установленный п. 1.4.1. Договора, не подлежит применению, и процентная ставка за пользование кредитом исчисляется в порядке, предусмотренными подпунктом 1.4.3. Общих условий Договора, при наступлении следующих обстоятельств:

1.4.2.1. Истечение Льготного периода;

1.4.2.2. Несоответствие Заемщика требованиям Программы стимулирования, изложенным в п. 6.12.4. Договора;

1.4.2.3. В случае получения КРЕДИТОРОМ уведомления Корпорации о принятии решения об исключении кредитного договора из реестра;

1.4.2.4. В случае наступления оснований, перечисленных в пунктах 5.2.1, 5.2.4, 5.3 Общих условий настоящего Договора.

При наступлении вышеуказанных КРЕДИТОР осуществляет перерасчет начисленных процентов за период, в течение которого применялась процентная ставка в соответствии с пунктом 1.4.1. Общих условий настоящего Договора и направляет в адрес ЗАЕМЩИКА уведомление о наступлении вышеперечисленных в настоящем пункте обстоятельств, с указанием суммы процентов за пользование кредитом, подлежащей доплате. ЗАЕМЩИК обязан оплатить КРЕДИТОРУ сумму неоплаченных процентов за пользование кредитом в течение первых восьми рабочих дней, следующих за платежным периодом, в котором получено уведомление КРЕДИТОРА и на дату окончательного погашения кредита. В случае, если обстоятельства, перечисленные в п. 1.4.2.1 - 1.4.2.3., возникнут после даты окончательного погашения кредита, то ЗАЕМЩИК обязан оплатить КРЕДИТОРУ сумму неоплаченных процентов за пользование кредитом в течение восьми рабочих дней с даты направления КРЕДИТОРОМ ЗАЕМЩИКУ уведомления о наступлении указанных обстоятельств.

1.4.3. В случаях, предусмотренных пунктом 1.4.2. Общих условий Договора, за пользование Кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ фиксированные проценты, переменные проценты в зависимости от размера кредитовых оборотов и/или переменные проценты в зависимости от изменения ключевой ставки/ставки рефинансирования в размере и в порядке, определенном разделом 2 и п. 11.5 Индивидуальных условий договора и настоящим пунктом Общих условий.

В случае применения переменной процентной ставки, ставка устанавливается ежемесячно на следующий календарный месяц (если расчетный период определен как месяц) или ежеквартально на следующий календарный квартал (если расчетный период определен как квартал) без заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. За Расчетный период при определении размера кредитовых оборотов принимается истекший период, установленный п. 2.15 Индивидуальных условий договора. Процентная ставка определяется КРЕДИТОРОМ в течение первых пяти рабочих дней месяца, следующего за истекшим Расчетным периодом.

Уведомление об установлении процентной ставки, в случае если произошли изменения относительно истекшего Расчетного периода, направляется КРЕДИТОРОМ в адрес ЗАЕМЩИКА в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за истекшим Расчетным периодом в порядке, указанном в п. 8.3. Общих условий настоящего Договора.

В случае изменения переменной процентной ставки в зависимости от изменения ключевой ставки/ставки рефинансирования (если она используется), подписание СТОРОНАМИ отдельного дополнительного соглашения к настоящему Договору не требуется.

Изменение процентной ставки за пользование Кредитами в рамках Кредитной линии по настоящему Договору производится через 5 рабочих дней с даты, следующей за датой опубликования информации о ключевой ставке/ставка рефинансирования Банка России на официальном сайте Банка России www.cbr.ru.

Изменение процентной ставки Договору, заключенному с ЗАЕМЩИКОМ, являющимся микропредприятием производится через 15 дней с даты, следующей за датой отправки Уведомления об изменении значения переменной процентной ставки.

В случае применения дополнительного условия, указанного в п. 11.5 Индивидуальных условий Договора, Банк имеет право установить процентную ставку на последующие календарные месяцы (до момента устранения Заемщиком фактора, указанного в п. 11.5 Индивидуальных условий Договора) без заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. Применение данного пункта не исключает применение остальных пунктов по определению процентной ставки.

В случае применения переменной процентной ставки в зависимости от срока траншей, ставка за пользование Кредитами в рамках Кредитной линии по настоящему Договору является переменной и устанавливается в зависимости от срока пользования Траншем, указанного ЗАЕМЩИКОМ в заявлении на предоставление Транша, в размере, определенном п. 2.13 Индивидуальных условий договора:

Срок пользования Траншем самостоятельно определяется ЗАЕМЩИКОМ и указывается в заявлении на предоставление Транша в соответствии с условиями настоящего пункта Договора, но не может составлять более срока, остановленного п. 2.7 Индивидуальных условий Договора с даты предоставления этого Транша ЗАЕМЩИКУ и не может оканчиваться позднее даты окончательного погашения Кредитной линии, установленной в п. 2.6 Индивидуальных условий Договора.

Срок пользования Траншем – период времени, исчисляемый с даты предоставления этого Транша ЗАЕМЩИКУ, в течение которого ЗАЕМЩИК может пользоваться полученным Траншем и в последний день, которого ЗАЕМЩИК обязан возвратить Банку сумму Транша, если иной (более ранний) срок возврата суммы Транша (погашения задолженности по основному долгу по настоящему Договору) не установлен настоящим Договором.

1.5. Срок окончательного погашения Кредитной линии установлен п. 2.6 Индивидуальных условий договора.

В случае наличия залога имущественных прав срок погашения кредита считается наступившим в дату перечисления денежных средств на корреспондентский счет КРЕДИТОРА в качестве оплаты денежных средств перед Залогодателем, указанным в разделах 6.1-6.2 Индивидуальных условий Договора по Договору поставки/подряда/оказания услуг по Договору залога имущественных прав, указанному в разделах 6.1-6.2 индивидуальных условий Договора, в размере суммы

денежных средств, зачисленных на корреспондентский счет КРЕДИТОРА.

1.6. Срок погашения Кредитной линии может быть увеличен на основании ходатайства ЗАЕМЩИКА на условиях, указанных в разделе 9.1 Индивидуальных условий договора.

1.7. Целевое назначение Кредитной линии указано в п. 2.8 Индивидуальных условий договора.

II. Условия предоставления кредита

2.1. Кредиты в рамках Кредитной линии предоставляются ЗАЕМЩИКУ в пределах свободного остатка лимита выдачи, определяемого в соответствии с пунктом 2.2 Общих условий договора при одновременном выполнении условий, указанных в разделе 3 Индивидуальных условий.

2.2. Свободный остаток лимита выдачи, установленного с учетом разделом 3 Индивидуальных условий Договора, рассчитывается по следующей формуле:

СОЛ = Лим – (СЗ + ПЗ), где

СОЛ – свободный остаток лимита;

Лим – лимит, установленный в соответствии с разделом 3 Индивидуальных условий настоящего Договора (в т.ч. соответствующий конкретному временному периоду);

СЗ - фактическая ссудная задолженность по Кредитам, предоставленным в рамках Кредитной линии, на текущую дату.

ПЗ - сумма ранее осуществленного погашения Кредита(ов).

Начиная с даты, следующей за датой окончания периода доступности свободный остаток лимита равен нулю.

2.3. Выдача Кредитов в рамках Кредитной линии в пределах свободного остатка лимита выдачи, производится в любое время, не позднее даты окончания периода доступности, установленной п. 2.4 Индивидуальных условий договора, а также за исключением дня окончательного погашения кредитной линии.

В случае, если в Дату окончания периода доступности Кредитная линия будет использована ЗАЕМЩИКОМ не полностью, свободный остаток лимита Кредитной линии закрывается.

По истечении Даты окончания периода доступности ЗАЕМЩИК утрачивает право требовать от КРЕДИТОРА предоставление любой суммы Кредита в рамках настоящего Договора.

2.4. Выдача каждого Кредита производится по заявлению ЗАЕМЩИКА путем зачисления денежных средств на его Счет, открытый у КРЕДИТОРА (далее по тексту - Счет) и указанный в п. 2.1 Индивидуальных условий Договора.

Заявление ЗАЕМЩИКА с указанием суммы и срока перечисления передается в письменной форме или направляется КРЕДИТОРУ в соответствии с Регламентом системы дистанционного банковского обслуживания «Банк-Клиент» или «Банк-Клиент через Интернет».

2.5. Выдача Кредита осуществляется не позднее следующего рабочего дня с даты получения заявления ЗАЕМЩИКА, если более поздний срок не указан в заявлении ЗАЕМЩИКА.

2.6. С ЗАЕМЩИКА взимаются единовременные комиссии в размере и в сроки, установленные разделом 4 Индивидуальных условий Настоящего договора, в том числе, но не исключительно:

- за отлагательные условия, принятые на заседании Кредитного комитета при решении об одобрении кредитной сделки, в части оформления обеспечительных договоров (договоры залога, договоры поручительства и т.д.) или предоставления данных и документов датой позже даты подписания Кредитного договора ЗАЕМЩИК вносит КРЕДИТОРУ единовременную комиссию за отлагательные условия в размере и в сроки, установленные п. 4.1 Индивидуальных условий Настоящего договора;

- за открытие ссудного счета ЗАЕМЩИК вносит КРЕДИТОРУ единовременную комиссию в размере в размере и в сроки, установленные п. 4.2 Индивидуальных условий Настоящего договора;

- за пользование открытым лимитом кредитной линии (за пользование лимитом выдачи) в размере и в сроки, установленные п. 4.3 Индивидуальных условий Настоящего договора.

2.7. Датой выдачи Кредита является дата зачисления денежных средств на Счет ЗАЕМЩИКА.

III. Обеспечение исполнения обязательств по Договору

3.1. В качестве обеспечения своевременного и полного возврата Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии, и уплаты процентов за пользование ими ЗАЕМЩИК предоставляет/обеспечивает предоставление КРЕДИТОРУ:

- поручительство граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поименованных в разделе 7 Индивидуальных условий настоящего договора, каждый именуемый далее – ПОРУЧИТЕЛЬ, с учетом отсрочки оформления, указанной в данном разделе;

- залог/последующий залог: движимого имущества / недвижимого имущества, имущественных (обязательственных) прав/ исключительных прав, залог документарных/ бездокументарных ценных бумаг, залог доли в уставном капитале, независимую гарантию, залог имущества, которое будет приобретено (создано) в будущем.

Предоставляемый залог, наименование залогодателя, вид права, требуемые сроки его оформлении указаны в

разделе 6 Индивидуальных условий настоящего договора.

Гражданин, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, предоставляющие залог и поименованные в разделе 6 Индивидуальных условий настоящего договора, именуется далее – ЗАЛОГОДАТЕЛЬ.

При этом надлежащим оформлением обеспечения является:

а) подписание договора поручительства Поручителем;

б) по залогу бездокументарных ценных бумаг - представление ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ выписки по лицевому счету ЗАЛОГОДАТЕЛЯ из реестра владельцев ценных бумаг;

в) по залогу документарных ценных бумаг – подписание ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ акта приема –передачи документарной ценной бумаги (в заклад/ на хранение) КРЕДИТОРУ;

г) по залогу движимого имущества и имущественных прав – подписание сторонами договора залога (в случае, если уведомление о залоге движимого имущества и имущественных прав направляется нотариусу КРЕДИТОРОМ), представление ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ свидетельства о регистрации уведомления о возникновения залога движимого имущества и имущественных прав (в случае, если уведомление о залоге движимого имущества и имущественных прав направляется нотариусу ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ);

д) по залогу исключительных прав - представление ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ зарегистрированного Федеральной службой по интеллектуальной собственности договора залога прав;

е) по залогу недвижимого имущества (при ипотеке в силу закона) – представление выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), содержащей сведения о регистрации ипотеки объекта недвижимости в пользу КРЕДИТОРА или иного документа, являющегося основанием возникновения ипотеки в силу закона в пользу КРЕДИТОРА;

ж) по залогу прав долевого участия в строительстве - представление выписки из ЕГРН о наличии зарегистрированного обременения в пользу КРЕДИТОРА в виде ипотеки залога прав требования участника долевого строительства в Едином государственном реестре недвижимости;

з) по залогу доли в уставном капитале - представление выписки из ЕГРЮЛ, содержащей сведения об обременении в пользу КРЕДИТОРА доли в уставном капитале;

и) по залогу имущества, которое будет приобретено (создано) в будущем – подписание ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ соответствующего договора залога имущества;

к) по независимой гарантии - представление ЗАЕМЩИКОМ надлежаще оформленной независимой гарантии;

л) по залогу недвижимого имущества (при ипотеке в силу договора) – представление выписки из ЕГРН о наличии зарегистрированного обременения в пользу КРЕДИТОРА в виде ипотеки объекта недвижимости.

3.2. СТОРОНЫ пришли к соглашению, что страхование финансовых рисков, предпринимательских рисков ЗАЕМЩИКА/КРЕДИТОРА (в случае, если ЗАЕМЩИК является индивидуальным предпринимателем - жизни ЗАЕМЩИКА, страхование ЗАЕМЩИКА от несчастных случаев и болезней), а также страхование жизни иных лиц и заложенного имущества не применяется, если в разделе 6.5, 8 Индивидуальных условий не указано обязательство о страховании.

Если в разделе 6.5, 8 Индивидуальных условий указано обязательство о страховании, то СТОРОНЫ достигли соглашение о страховании на указанных в данном разделе условиях.

Одновременно с первым заявлением о выдаче кредита, указанным в п. 2.5. Общих условий Договора, ЗАЕМЩИК предоставляет КРЕДИТОРУ полис, платежный документ, подтверждающий оплату страховой премии, и договор страхования на срок действия настоящего Договора, с указанием КРЕДИТОРА в качестве выгодоприобретателя (если в разделе 6.5, 8 Индивидуальных условий настоящего Договора предусмотрено страхование, но не предоставлена отсрочка по предоставлению страхового полиса).

ЗАЕМЩИК предоставляет КРЕДИТОРУ полис, платежный документ, подтверждающий оплату страховой премии и договор страхования на срок действия настоящего Договора, с указанием КРЕДИТОРА в качестве выгодоприобретателя в срок не позднее 30 календарных дней с даты заключения настоящего Договора (для страхования имущества - с даты надлежащего оформления договора залога) (если в разделе 6.5, 8 Индивидуальных условий настоящего Договора предусмотрена отсрочка по предоставлению страхового полиса и не указан иной срок предоставления страхового полиса/договора страхования).

В случае, если в разделе 6.5, 8 Индивидуальных условий настоящего Договора предусмотрено страхование, то ЗАЕМЩИК обязан своевременно возобновлять страхование до полного исполнения обязательств по Договору, с предоставлением КРЕДИТОРУ подлинных экземпляров указанных страховых договоров (полисов) и оригиналов документов, подтверждающих уплату страховой премии (страховых взносов) по договорам страхования. При этом страховая сумма по договору (полису) страхования в каждую конкретную дату оплаты страхового взноса, согласно установленного договором страхования графика уплаты страховой премии (страховых взносов) должна быть не меньше остатка суммы кредита, увеличенного на сумму причитающихся к уплате процентов за период действия настоящего Договора (но не более залоговой стоимости имущества, подлежащего страхованию).

Под остатком суммы кредита здесь и далее понимается максимально возможная сумма лимита Кредитной линии, указанная в разделе 3 Индивидуальных условий настоящего Договора, с учетом графика платежей, указанного в п. 2.5 Индивидуальных условий настоящего Договора.

ЗАЕМЩИК обязуется не изменять выгодоприобретателя, без согласия КРЕДИТОРА, в страховом полисе/договоре страхования.

3.3. В случае, если п. 2.8 и разделом 6.2 Индивидуальных условий настоящего Договора определено, что целевое использование кредита - приобретение объекта недвижимости (под залог приобретаемого объекта недвижимости (ипотека в силу закона)):

- ЗАЕМЩИК, являющийся одновременно ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ, обязуется не передавать Объекты недвижимого имущества, на цели приобретения которого выдается кредит по настоящему Договору, во временное владение и пользование третьим лицам, без предварительного письменного согласия КРЕДИТОРА, являющегося одновременно ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ.

- ЗАЕМЩИК, являющийся одновременно ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ, подтверждает, что в соответствии со ст.355 Гражданского Кодекса Российской Федерации, с переводом долга по настоящему Договору, залог Объектов недвижимого имущества на цели приобретения которого выдается кредит по настоящему Договору) не прекращается и он дает свое согласие отвечать за нового должника, при этом правила ст. 365, п. 3 ст. 367 Гражданского Кодекса Российской Федерации к указанным правоотношениям не применяются.

IV. Порядок исполнения обязательств

4.1. Дата полного погашения задолженности по Кредитной линии установлена п. 2.6 Индивидуальных условий настоящего Договора.

В случае, если п. 2.5 Индивидуальных условий настоящего Договора не установлен график платежей, то погашение Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии, производится любыми суммами в пределах срока, установленного п. 2.6 Индивидуальных условий Договора и не позднее указанного срока.

В случае, если п. 2.5 Индивидуальных условий настоящего Договора установлен график платежей, то погашение Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии, производится любыми суммами с соблюдением графика платежей, предусмотренного п. 2.5 Индивидуальных условий настоящего Договора.

В случае, если по состоянию на Дату окончания периода доступности, лимит Кредитной линии не выбран в полном объеме, то размер платежей в графике платежей в каждый платежный период уменьшается на сумму пропорциональную величине невыбранного лимита, начиная с первого платежного периода.

Платежи, направленные ЗАЕМЩИКОМ на погашение ссудной задолженности по Кредитной линии, сверх суммы платежа, указанного в графике, при отсутствии просроченной задолженности по Договору, включая ссудную задолженность по Кредитам, задолженность по уплате процентов, комиссий, неустоек, штрафов, засчитываются в счет ближайших по срокам платежей, указанных в графике.

4.2. Если дата окончательного погашения Кредита и/или внесения очередного платежа в счет погашения Кредита, указанная в графике и/или п. 2.6. Индивидуальных условий Договора, приходится на нерабочий день, то она переносится соответственно на первый рабочий день, следующий за датой окончательного погашения Кредита (датой внесения очередного платежа в счет погашения Кредита).

4.3. Проценты за пользование Кредитами начисляются ежедневно с первого по последний день платежного периода, по формуле простых процентов на остаток фактической ссудной задолженности, исходя из фактического числа дней пользования денежными средствами.

При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, за который производится начисление, а в году - действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

Отсчет срока для начисления процентов за пользование каждым Кредитом начинается с даты, следующей за датой выдачи Кредита, указанной в п. 9.2. Индивидуальных условий настоящего Договора, и заканчивается датой полного погашения ссудной задолженности (включительно).

4.4. ЗАЕМЩИК ежемесячно, уплачивает комиссию за резервирование денежных средств по кредитной линии в размере, установленном пунктом 5.1 Индивидуальных условий настоящего Договора и рассчитанной исходя из фактического числа дней наличия неиспользованного лимита.

4.5. Сумма процентов за пользование Кредитами и комиссии, подлежащих уплате за платежный период, исчисляется в последний рабочий день месяца.

Проценты за пользование кредитом в первый месяц кредитования могут быть уплачены ранее срока, установленного п. 2.9 Индивидуальных условий договора.

4.6. Проценты за пользование Кредитами и ежемесячные комиссии уплачиваются в следующем порядке:

- в первый платежный период – в срок, установленный п. 2.9 Индивидуальных условий настоящего Договора,

- в дальнейшем уплата процентов за пользование Кредитами и ежемесячных комиссий производится ежемесячно, в течение первых 5-ти рабочих дней, следующих за платежным периодом, и на дату окончательного погашения Кредитов/Кредитной линии.

4.7. При досрочном возврате всей суммы Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии, проценты за пользование Кредитами и комиссии, уплачиваются одновременно с погашением Кредитов.

4.8. В случае досрочного расторжения Кредитного договора по инициативе ЗАЕМЩИКА, КРЕДИТОР вправе взимать с ЗАЕМЩИКА плату за досрочный возврат Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии в размере, установленном пунктом 5.2 Индивидуальных условий настоящего Договора, в процентах от максимального остатка ссудной задолженности за последние 90 дней (включительно), предшествующих дате расторжения/полного досрочного погашения.

4.9. Погашение ссудной задолженности по Кредитам, уплата процентов за пользование Кредитами, комиссии, неустоек и штрафов производится платежным поручением ЗАЕМЩИКА со Счета, а также других счетов ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА и/или в сторонних кредитных организациях в течение операционного времени, в сроки, установленные настоящим Договором.

СТОРОНЫ пришли к соглашению, что погашение ссудной задолженности по кредиту, уплата процентов за пользование кредитом, комиссии, неустоек и штрафов может производиться путем списания КРЕДИТОРОМ денежных средств со Счета, а также иных расчетных счетов ЗАЕМЩИКА на условиях заранее данного акцепта в соответствии с условиями п. 4.9.1. Общих условий Договора.

4.9.1. Настоящим ЗАЕМЩИК предоставляет КРЕДИТОРУ согласие (акцепт) на списание без его распоряжения денежных средств, причитающихся КРЕДИТОРУ со Счета, указанного в п. 2.1 Индивидуальных условий Договора и счетов ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА и указанных в п. 2.2 Индивидуальных условий настоящего Договора и предоставляет КРЕДИТОРУ согласие (акцепт) на совершение вышеуказанных списаний.

Согласие (акцепт) ЗАЕМЩИКА на списание КРЕДИТОРОМ денежных средств со счетов, открытых ЗАЕМЩИКОМ у КРЕДИТОРА, в счет исполнения указанных в п. 4.9., 4.10. Общих условий настоящего Договора обязательств, является заранее данным акцептом и предоставляется без ограничения по количеству и сумме предъявляемых КРЕДИТОРОМ требований, в том числе без ограничения по количеству оформляемых КРЕДИТОРОМ соответствующих расчетных документов согласно условиям настоящего Договора и принятым на себя ЗАЕМЩИКОМ обязательств, в связи с заключением настоящего Договора.

При осуществлении КРЕДИТОРОМ списания денежных средств со Счета и других счетов, открытых ЗАЕМЩИКОМ у КРЕДИТОРА в валюте, отличной от валюты обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору, настоящим ЗАЕМЩИК дает КРЕДИТОРУ поручение на осуществление купли-продажи валюты в размере, необходимом для возмещения сумм, причитающихся по Договору. При этом купля-продажа валюты будет осуществляться по курсу КРЕДИТОРА, действующего на дату совершения операции.

Настоящим ЗАЕМЩИК подтверждает, что условия Договора являются поручением на продажу (покупку) иностранной валюты, а также одновременно распоряжением ЗАЕМЩИКА о переводе полученных средств в погашение денежных обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору.

ЗАЕМЩИК дает согласие на частичное исполнение расчетных документов КРЕДИТОРА, в случае недостаточности денежных средств на Счете и других счетов, открытых у КРЕДИТОРА.

4.10. СТОРОНЫ пришли к соглашению, что при непогашении ЗАЕМЩИКОМ ссудной задолженности по Кредитам, неуплате процентов за пользование Кредитами и комиссий, в установленные Договором сроки, в операционное время, КРЕДИТОР вправе производить списание соответствующей задолженности, а также неустоек и штрафов за ненадлежащее исполнение обязательств со Счета, а также иных расчетных счетов ЗАЕМЩИКА, на условиях заранее данного акцепта в соответствии с условиями п.4.9.1. Общих условий Договора.

4.11. Датой погашения ссудной задолженности по Кредитам, уплаты процентов за пользование Кредитами, комиссии, неустоек, штрафов по Договору является дата списания средств с расчетного счета ЗАЕМЩИКА, открытого у КРЕДИТОРА или дата поступления средств на корреспондентский счет КРЕДИТОРА.

4.12. Средства, поступившие в счет погашения задолженности по Договору, в том числе списанные со счетов ЗАЕМЩИКА в соответствии с пунктом 4.9., 4.10 Общих условий Договора, а также перечисленные третьими лицами, в том числе поручителями, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

1. на возмещение судебных и иных расходов КРЕДИТОРА по принудительному взысканию задолженности по Договору;

2. на уплату просроченных процентов за пользование Кредитами;

3. на уплату срочных процентов за пользование Кредитами;

4. на уплату просроченной задолженности по Кредитам;

5. на уплату срочной задолженности по Кредитам;

6. на уплату просроченных платежей по комиссиям;

7. на уплату срочных платежей по комиссиям;

8. на уплату неустойки, штрафов.

СТОРОНЫ пришли к соглашению о том, что КРЕДИТОР имеет право изменять порядок очередности погашения задолженности, указанный в настоящем

пункте Договора, с соблюдением требований ст. 319 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

V. Обязанности и права КРЕДИТОРА

5.1. КРЕДИТОР обязан:

5.1.1. произвести зачисление (перечисление) суммы Кредита(-ов) на Счет ЗАЕМЩИКА в срок, указанный в п. 2.5. Общих условий Договора, при соблюдении последним условий, предусмотренных разделом 3 Индивидуальных условий настоящего Договора.

В случае невыполнения ЗАЕМЩИКОМ / ПОРУЧИТЕЛЕМ / ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ условий, изложенных в п. 3.1. Общих условий Договора, и иных условий, если таковые предусмотрены настоящим Договором, обязательства КРЕДИТОРА по выдаче Кредитов прекращаются.

5.1.2. уведомлять ЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в порядке и сроки, установленные настоящим Договором об изменении существенных условий Договора; о его расторжении, о досрочном возврате Кредитов, об отказе в выдаче Кредита/-ов, об уступке прав по настоящему Договору, в том числе по сделкам, связанным с обеспечением возврата Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии, другому лицу, об изменении адреса и реквизитов КРЕДИТОРА, указанных в разделе I настоящего Договора и в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором.

5.1.3. предоставлять всю имеющуюся информацию, определенную статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004г. №218-ФЗ «О кредитных историях» в отношении ЗАЕМЩИКА в бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй в срок, установленный законом.

КРЕДИТОР обязуется предоставлять в бюро кредитных историй информацию обо всех изменениях, содержащихся в ней сведений в течение всего срока хранения КРЕДИТОРОМ информации, определенной статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004г. №218-ФЗ «О кредитных историях».

5.2. КРЕДИТОР вправе:

5.2.1. отказать в предоставлении Кредита(-ов) и расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случаях:

1) неисполнения ЗАЕМЩИКОМ пункта 3.1 Общих условий Договора;

2) неисполнения ЗАЕМЩИКОМ любых обязательств Общих и Индивидуальных условий настоящего Договора в установленные сроки.

3) при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена ЗАЕМЩИКОМ в установленные Договором сроки. СТОРОНЫ определили, что к указанным обстоятельствам относятся в том числе, но не исключительно:

- наличие на дату выдачи Кредита информации об ограничениях, приостановлении совершения операций, об аресте, блокировании (замораживания) денежных средств/отказа в совершении операций по счетам ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ, открытым у КРЕДИТОРА и в других кредитных организациях;

-наличие на дату выдачи Кредита информации о неисполненных в срок инкассовых поручениях к расчетным счетам ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ, открытым у КРЕДИТОРА и в других кредитных организациях;

- наличие на дату выдачи Кредита информации о просроченной задолженности ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ по иным кредитным договорам, заключенным с КРЕДИТОРОМ или с другими кредитными организациями;

- наличие на дату выдачи Кредита обстоятельств, являющихся основанием для досрочного истребования Кредитов, предоставленных в рамках Кредитной линии в соответствии с условиями п. 5.3. Общих условий настоящего Договора.

4) принятия ЗАЕМЩИКОМ решения о выплате дивидендов в случае, если выплата привела/приведет к снижению стоимости чистых активов более чем на 50% от их максимально достигнутого уровня за последние 12 (двенадцать) месяцев без согласования КРЕДИТОРА;

5) выявления иных факторов, установленных п. 11.1 Индивидуальных условий настоящего Договора.

6) отмены лимита овердрафта при наличии у ЗАЕМЩИКА заключенного с КРЕДИТОРОМ договора о предоставлении овердрафтного кредита.

В случае отказа КРЕДИТОРА от исполнения Договора, последний вправе потребовать от ЗАЕМЩИКА возмещения всех понесенных КРЕДИТОРОМ убытков, письменно известив об этом ЗАЕМЩИКА. Договор считается расторгнутым с даты получения в порядке, указанном в п. 8.3. Общих условий настоящего Договора, ЗАЕМЩИКОМ указанного извещения, если в извещении не указана иная дата.

5.2.2. отказать ЗАЕМЩИКУ, в порядке и способом, предусмотренным Договором банковского счета, в оплате платежных документов за счет кредитных средств в случаях, если назначение платежа не соответствует целевому использованию Кредитной линии, указанному п. 2.8 Индивидуальных условий настоящего Договора и/или ЗАЕМЩИКОМ не представлены сведения и документы, подтверждающие целевое использование Кредита;

5.2.3. списывать в установленном порядке денежные средства в погашение любых обязательств ЗАЕМЩИКА по настоящему Договору, в случаях его неисполнения или ненадлежащего исполнения, а также в случаях, перечисленных в пунктах 4.9, 4.10. Общих условий настоящего Договора со Счета, указанного в п. 2.1. Индивидуальных условий Договора и счетов

ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА и указанных в п. 2.2 Индивидуальных условий Настоящего договора.

При отсутствии или недостаточности средств на Счете ЗАЕМЩИКА, открытого у КРЕДИТОРА, для погашения просроченной задолженности по настоящему Договору, а также в случаях, перечисленных в пунктах 4.9, 4.10. Общих условий настоящего Договора, по мере поступления средств, производить списание денежных средств с иных счетов ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА, а при отсутствии или недостаточности денежных средств на иных счетах ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА, со счетов ЗАЕМЩИКА, открытых в других кредитных организациях, с применением банковских ордеров или иных документов, предусмотренных нормативными актами Банка России.

Списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта производится КРЕДИТОРОМ со счетов ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА в валюте Российской Федерации, а при отсутствии или недостаточности средств на них - со счетов в иностранной валюте, путем конвертации валютных денежных средств, находящихся на счетах, открытых у КРЕДИТОРА по курсу и на условиях, установленных КРЕДИТОРОМ на дату совершения операции.

5.2.4. в случае существенного изменения обстоятельств, которые имелись и/или из которых СТОРОНЫ исходили при заключении настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь: существенное изменение общих экономических условий в РФ и/или принятия законодательных актов, изменяющих регулирование финансово-кредитной и/или валютно-денежной систем РФ, либо в случае изменения экономической конъюнктуры на рынке банковских услуг, КРЕДИТОР вправе в одностороннем порядке производить изменение существенных условий Договора, а именно:

- увеличение размера процентной ставки (значения процентной ставки) по настоящему Договору не более чем на 10 (Десять) процентных пунктов от размера действующей процентной ставки, согласованной Сторонами. В случае если Заемщик относится к категории микропредприятие увеличение размера процентной ставки (значения процентной ставки) по настоящему Договору не более чем на одну треть, но не более чем на четыре процентных пункта от ставки, установленной кредитным договором на дату его заключения (данный пункт не распространяется на заемщиков-микропредприятия, которые осуществляют деятельность со следующими основными видами деятельности по ОКВЭД: Строительство зданий (код 41), Строительство инженерных сооружений (код 42), Работы строительные специализированные (код 43), Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность (код 52), Деятельность по предоставлению мест для временного проживания (код 55), Операции с недвижимым имуществом (код 68), Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа (код 71), Аренда и лизинг (код 77), Деятельность санаторно-курортных организаций (код 86.90.4));

- увеличение/сокращение срока погашения Кредитной линии, но не более чем на 1(один) год, по сравнению со сроком, установленным Кредитным договором на дату подписания настоящего Договора;

- снижение процентной ставки за пользование Кредитами, уменьшение размера неустойки и/или определения периода времени, в течение которого неустойка не взимается, прекращение ее начисления.

5.2.5. СТОРОНЫ пришли к соглашению, что во всех случаях изменения существенных условий Кредитного договора, указанных в п. 5.2.4. Общих условий Договора, дополнительные соглашения не оформляются. КРЕДИТОР в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия решения об изменении указанных выше условий Кредитного договора направляет ЗАЕМЩИКУ соответствующее уведомление в порядке, указанном в п. 8.3. Общих условий настоящего Договора. Измененные условия Кредитного договора вступают в силу через 7 (Семь) календарных дней с момента направления ЗАЕМЩИКУ соответствующего уведомления, за исключением изменения условий об уменьшении процентной ставки за пользование Кредитами/уменьшении размера неустойки и/или установления периода времени, в течение которого неустойка не взимается,

которые вступают в силу в дату, указанную в принятом КРЕДИТОРОМ решении без направления ЗАЕМЩИКУ об этом письменного уведомления.

5.2.6. Требовать от ЗАЕМЩИКА сведения и документы, подтверждающие целевое использование Кредитов.

5.2.7. В удобной для него форме осуществлять проверки целевого использования кредитных средств, предоставленных в рамках Кредитной линии, финансового состояния ЗАЕМЩИКА, наличия и сохранности переданного в залог имущества.

5.3. КРЕДИТОР имеет право потребовать от ЗАЕМЩИКА, а ЗАЕМЩИК обязан досрочно возвратить всю сумму ссудной задолженности по Кредитной линии и уплатить причитающиеся проценты за пользование Кредитами, неустойки, штрафы, предусмотренные условиями Договора, при этом КРЕДИТОР имеет право предъявить аналогичные требования поручителям и залогодателям, а также обратить взыскание на заложенное имущество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в случаях:

а) однократного неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ его обязательств по Договору по погашению ссудной задолженности по Кредитам, и/или уплате процентов за пользование Кредитами;

б) утраты или угрозы утраты, повреждения обеспечения или ухудшения его состояния по обстоятельствам, за которые КРЕДИТОР не отвечает;

в) заключения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ сделок по распоряжению заложенным имуществом, в том числе предоставления в последующий залог предмета залога, с нарушением условий, установленных договором залога;

г) использования Кредита (-ов) не по целевому назначению, предусмотренному п. 2.8. Индивидуальных условий настоящего Договора;

д) инициирования процедуры банкротства ЗАЕМЩИКА и/или ПОРУЧИТЕЛЯ и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЯ;

е) если ЗАЕМЩИКУ и/или ПОРУЧИТЕЛЮ и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЮ заявлено требование об уплате денежной суммы или о присуждении к исполнению обязанности по какому-либо договору или об истребовании имущества или передаче в собственность третьим лицам части имущества ЗАЕМЩИКА и таким образом ставится под сомнение возможность возврата Кредита(ов)/его (их) части;

ж) при принятии решений о реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала ЗАЕМЩИКА и/или ПОРУЧИТЕЛЯ и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, а также при наступлении события, которое по действующему законодательству может привести к таким последствиям;

з) если ЗАЕМЩИК прекратит или существенно изменит характер деятельности, которую он осуществляет на момент подписания Договора;

и) если ЗАЕМЩИКОМ будет принято решение о совершении сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением или отчуждением либо возможностью отчуждения ЗАЕМЩИКОМ прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет более 10% балансовой стоимости активов ЗАЕМЩИКА на дату принятия решения о заключении таких сделок;

к) если в результате изменения состава участников/акционеров, или соотношения принадлежащих им долей/акций, или заключения какого-либо договора с третьими лицами или по каким – либо другим причинам возможность определять решения, принимаемые органами управления ЗАЕМЩИКА, получат иные лица, чем те, которые имели такую возможность на момент подписания Договора;

л) если любое другое заимствование или обязательство ЗАЕМЩИКА и/или ПОРУЧИТЕЛЯ и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в отношении какого-либо кредитора, включая АО Банк «Национальный стандарт», не погашено в срок или объявлено подлежащим досрочной оплате, или может быть объявлено таковым;

м) если у КРЕДИТОРА имеется информация о наступлении событий, которые могут существенно ухудшить финансовое состояние ЗАЕМЩИКА или о возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору, в том числе, но не исключительно:

- возбуждение уголовного дела в отношении (и/или) руководителей ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ, основных участников/ акционеров;
- возбуждение дела об административном правонарушении в отношении ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ, их должностных лиц, влекущих назначение административного наказания в виде:

- штрафа в размере более 10 (десяти) процентов от остатка ссудной задолженности;

- приостановление деятельности ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ;

- конфискации орудия или предмета совершения административного правонарушения;

- административного ареста и/или дисквалификации руководителей ЗАЕМЩИКА, ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, ПОРУЧИТЕЛЯ;

- наложение ареста на имущество ЗАЕМЩИКА и/или ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и/или ПОРУЧИТЕЛЯ;

- ухудшение финансового положения ЗАЕМЩИКА, которое по оценке КРЕДИТОРА ставит под угрозу своевременное выполнение обязательств по Договору, выраженное в том числе, но не исключительно, в любом из следующих показателей:

- убыточная деятельность, в том числе приведшая к отрицательной величине чистых активов в последнем отчетном квартале, рассчитываемой в соответствии с действующим законодательством РФ;

- стоимость чистых активов существенно меньше (на 25% (Двадцать пять процентов и более) чем их максимально достигнутый уровень за последние 12 (Двенадцать) месяцев;

- уменьшение в последнем отчетном квартале выручки от реализации продукции, товаров и услуг на 25% (Двадцать пять процентов) и более по сравнению с аналогичным кварталом прошлого года, не связанное с сезонными факторами в деятельности ЗАЕМЩИКА;

- уменьшение в последнем отчетном квартале размера основных средств ЗАЕМЩИКА на 20% (Двадцать процентов) и более по сравнению с показателем предыдущего квартала;

- наличие у ЗАЕМЩИКА просроченной дебиторской и кредиторской задолженности в размере, равном или превышающем 10% (Десять процентов) от общего объема дебиторской и кредиторской задолженности в последнем отчетном квартале;

- наличия просроченной задолженности по налогам и сборам в размере, равном или превышающем 10% (Десять процентов) среднемесячной выручки от реализации по данным бухгалтерской отчётности на последнюю отчётную дату;

н) если КРЕДИТОРУ становиться известным, что какая-либо информация, представленная ЗАЕМЩИКОМ КРЕДИТОРУ в связи с заключением и исполнением Договора, в том числе, указанная в п. 6.1. Общих условий Договора, окажется неправильной или заведомо ложной, или становиться неправильной или недостоверной;

о) если ЗАЕМЩИК предпримет действия, направленные на расторжение любого договора, заключенного с КРЕДИТОРОМ;

п) неисполнение условий, предусмотренных п. 6.2. Общих условий Договора;

р) истечения срока действия договора страхования, заключенного в соответствии с п. 3.2 Общих условий Договора (при наличии такого требования в указанном пункте);

с) ЗАЕМЩИКОМ не выполнено любое из обязательств, предусмотренное настоящим Договором;

т) если выявлены иные дополнительные факторы, указанные в п. 11.2 Индивидуальных условий настоящего Договора;

у) отмены лимита овердрафта при наличии у ЗАЕМЩИКА заключенного с КРЕДИТОРОМ договора о предоставлении овердрафтного кредита;

ф) невыполнение ЗАЕМЩИКОМ обязательств, указанных в п. 6.8. Общих условий настоящего Договора.

Указанные выше нарушения условий Договора и изменения обстоятельств являются существенными для КРЕДИТОРА.

О своих требованиях КРЕДИТОР уведомляет ЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в порядке, предусмотренном пунктом 8.3 Общих условий Договора.

5.4. Срок исполнения ЗАЕМЩИКОМ / ПОРУЧИТЕЛЕМ / ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательства по досрочному возврату всей суммы ссудной задолженности по Кредитной линии и уплате причитающихся процентов за пользование Кредитами, неустоек, штрафов, предусмотренные условиями настоящего Договора, устанавливается в требовании КРЕДИТОРА и должен быть не менее 7 (семи) календарных дней с даты направления указанного требования.

5.5. КРЕДИТОР имеет право при неисполнении или ненадлежащем исполнении ЗАЕМЩИКОМ обязательств и наличии просроченной задолженности по Договору без уведомления ЗАЕМЩИКА / ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ:

а) поручать третьим лицам на основании агентских или иных договоров, осуществлять действия, направленные на погашение просроченной задолженности по Договору;

б) предоставлять третьим лицам в соответствии с условиями агентских или иных договоров информацию и документы, подтверждающие права КРЕДИТОРА по Договору, в том числе о предоставленных ЗАЕМЩИКУ Кредитах в рамках Кредитной линии, размере задолженности по Договору, условиях Договора, договора(ов), заключенного(ых) в обеспечение исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору, а также информацию о ЗАЕМЩИКЕ / ПОРУЧИТЕЛЕ (-ях) / ЗАЛОГОДАТЕЛЕ (-ях) (при оформлении обеспечения в виде поручительств(а) / залога имущества физических(ого) лиц(а)), в том числе содержащую его(их) персональные данные.

5.6. КРЕДИТОР вправе полностью или частично уступить свои права по Договору, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата Кредитов в рамках Кредитной линии третьему(им) лицу(ам), а также предоставить указанным лицам информацию и документы, подтверждающие права КРЕДИТОРА по Договору, в том числе о предоставленном ЗАЕМЩИКУ кредите, размере задолженности по Договору, условиях Договора, договора(ов), заключенного(ых) в обеспечение исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору, а также информацию о ЗАЕМЩИКЕ / ПОРУЧИТЕЛЕ (-ях) / ЗАЛОГОДАТЕЛЕ (-ях) (при оформлении обеспечения в виде поручительств(а) / залога имущества физических(ого) лиц(а)), в том числе содержащую его(их) персональные данные.

5.7. КРЕДИТОР вправе по ходатайству ЗАЕМЩИКА, представленному не позднее чем за 15 календарных дней до наступления срока погашения кредита, продлить срок возврата кредита, установленный настоящим Договором.

5.8. КРЕДИТОР имеет право по своему усмотрению воспользоваться правом, предусмотренным пунктом 5.3. настоящего Договора, или потребовать от ЗАЕМЩИКА-Юридического лица уплаты штрафа, предусмотренного пунктом 7.2.1, 7.3, 7.3.1, 7.3.2 Общих условий настоящего Договора, в каждом из случаев неисполнения обязательств, предусмотренных указанными пунктами.

Неприменение КРЕДИТОРОМ любых санкций в отношении ЗАЕМЩИКА и/или неиспользование КРЕДИТОРОМ любых прав, предоставленных ему настоящим Договором, ни при каких обстоятельствах не будет рассматриваться как отказ КРЕДИТОРА от применения этих санкций и/или использования соответствующих прав в дальнейшем.

5.9. КРЕДИТОР вправе направить на погашение задолженности по Договору в очередности, установленной п. 4.12. Общих условий Договора, средства страхового возмещения, поступившие от страховой компании по договорам страхования, заключенным в соответствии с п. 3.2. Общих условий Договора.

VI. Обязанности и права ЗАЕМЩИКА

6.1. ЗАЕМЩИК обязан:

6.1.1. Для получения Кредитов в рамках Кредитной линии выполнить требования, указанные в разделе 3 Индивидуальных условий настоящего договора.

6.1.2. Своевременно и в полном объеме возвратить Кредиты в рамках Кредитной линии в срок, указанный в п. 4.1. Общих условий настоящего Договора.

Местом исполнения настоящего договора является местонахождение КРЕДИТОРА.

6.1.3. Производить уплату процентов, комиссий в размере и порядке, определенным настоящим Договором.

6.1.4. Использовать Кредиты в рамках Кредитной линии строго по целевому назначению.

6.1.5. Предоставлять КРЕДИТОРУ платежные документы и документы, подтверждающие основание платежа, в соответствии с целевым назначением Кредита не позднее планируемой даты использования Кредита.

6.1.6. Предоставлять КРЕДИТОРУ отчетно-финансовые документы согласно перечню и в сроки, указанные в разделе XI Общих условий Договора.

Отчетно-финансовые и иные документы, указанные в разделе XI Общих условий настоящего Договора, ЗАЕМЩИК обязан предоставлять КРЕДИТОРУ с соблюдением следующих требований:

а) Годовая бухгалтерская и годовая/квартальная налоговая отчетность предоставляется:

- по телекоммуникационным каналам связи, в соответствующих форматах данных, используемых для представления документов, переданных ранее налогоплательщиками в налоговые органы в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, содержащим подтверждение о ее представлении в указанном виде в налоговый орган

или

- на флэш-накопителе или по электронной почте в составе zip-архива с вложением всех необходимых файлов для дальнейшей идентификации ЭЦП

или

- на бумажном носителе.

Копии годовой бухгалтерской/квартальной налоговой отчетности должны содержать отметку ИФНС либо квитанции о приеме бухгалтерской/налоговой отчетности налоговым органом в электронном виде. Копии отчетности должны быть заверены руководителем и скреплены печатью ЗАЕМЩИКА.

б) Справки Федеральной налоговой службы, банков и документы иных организаций могут предоставляться в оригиналах или копиях, заверенных руководителем и скреплённых печатью ЗАЕМЩИКА.

в) Промежуточная бухгалтерская отчетность на квартальные даты предоставляется в оригиналах с подписью руководителя и печатью организации ЗАЕМЩИКА.

г) Расшифровки, пояснения и иная информация, предоставляемая ЗАЕМЩИКОМ должны предоставляться в оригиналах. Оригиналы документов должны быть подписаны руководителем и скреплены печатью ЗАЕМЩИКА.

Отчетно-финансовые документы, указанные в разделе XI Общих условий настоящего Договора, а также документы, указанные в пункте 6.1.5. Общих условий настоящего Договора и иные документы ЗАЕМЩИКА, запрашиваемые КРЕДИТОРОМ, могут быть предоставлены ЗАЕМЩИКОМ посредством системы Дистанционного банковского обслуживания в соответствии с Регламентом системы дистанционного банковского обслуживания «Банк-Клиент» / «Банк-Клиент через Интернет», за исключением документов, предоставляемых в соответствии с подпунктами а) пункта 6.1.6. Общих условий настоящего Договора.

6.1.7. В случае финансирования Банком по настоящему договору лизинговой сделки ЗАЕМЩИК обязуется:

- не изменять существенные условия Договора(-ов) лизинга, указанные в п. 9.4 Индивидуальных условий настоящего Договора, без предварительного письменного согласия КРЕДИТОРА;

- информировать КРЕДИТОРА о внесении любых изменений в Договор(ы) лизинга, указанные в п. 9.4 Индивидуальных условий настоящего Договора в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня их совершения;

- производить замену обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору в срок не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней с даты получения требования КРЕДИТОРА, в случаях:

а) наличия просрочек платежей по договорам лизинга, указанным в п. 9.4 Индивидуальных условий настоящего Договора более 2 (двух) раз подряд;

б) досрочного прекращения договора(-ов) лизинга.

Пункты 6.1.8 и 6.1.9 Общих условий распространяются только на ЗАЕМЩИКОВ – юридических лиц:

6.1.8 ЗАЕМЩИК обязан в течение срока действия настоящего Договора вести безубыточную деятельность, а также поддерживать финансовый результат не менее обязательной величины, установленной разделом 10 Индивидуальных условий настоящего Договора.

Определение финансового результата ЗАЕМЩИКА (прибыль, убыток) осуществляется КРЕДИТОРОМ ежеквартально по данным форм промежуточной/годовой бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах» в следующем порядке:
- финансовый результат ЗАЕМЩИКА за I квартал текущего года определяется как значение, отраженное по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – март текущего года;
- финансовый результат ЗАЕМЩИКА за II квартал текущего года определяется как разница между значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – июнь текущего года и значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской

отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – март текущего года; - финансовый результат ЗАЕМЩИКА за III квартал текущего года определяется как разница между значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – сентябрь текущего года и значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – июнь текущего года; - финансовый результат ЗАЕМЩИКА за IV квартал текущего года определяется как разница между значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы годовой бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – декабрь текущего года и значением, отраженным по строке «Чистая прибыль (убыток)» формы промежуточной бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах», составленной за период январь – сентябрь текущего года.

6.1.9. ЗАЕМЩИК обязан в течение срока действия настоящего Договора поддерживать положительное значение стоимости чистых активов, а также поддерживать значение стоимости чистых активов не менее обязательной величины чистых активов, установленной разделом 10 Индивидуальных условий настоящего Договора. Расчет стоимости чистых активов КРЕДИТОР производит ежеквартально по данным бухгалтерского учета ЗАЕМЩИКА и формы промежуточной/годовой бухгалтерской отчетности «Бухгалтерский баланс» ЗАЕМЩИКА в соответствии с требованиями «Порядка определения стоимости чистых активов», утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.08.2014 № 84н.

ЗАЕМЩИК обязан получить письменное согласие КРЕДИТОРА на включение в повестку общего собрания участников / акционеров вопроса о выплате дивидендов в случае, если принятие указанного решения приведет к снижению стоимости чистых активов более чем на 50%, чем их максимально достигнутый уровень за последние 12 (Двенадцать) месяцев.

6.1.10. ЗАЕМЩИК обязан своевременно и в полном объеме выполнять требования Федерального закона №115-ФЗ от 07.08.2001г. «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и принятых в соответствии с указанным законом нормативных актов.

6.1.11. В случае выявления КРЕДИТОРОМ аффилированного с ЗАЕМЩИКОМ юридического лица, созданного после даты заключения Договора, в срок не позднее 30 рабочих дней с даты уведомления ЗАЕМЩИКА КРЕДИТОРОМ обеспечить предоставление поручительства указанного аффилированного лица по всем кредитным договорам, заключенным ЗАЕМЩИКОМ с КРЕДИТОРОМ.

6.1.12. В случае наличия действующих кредитных договоров, заключенных ЗАЕМЩИКОМ с иными кредитными организациями, а также любых договоров, обязательства по которым отражены в Бюро кредитных историй, ЗАЕМЩИК обязан своевременно и в полном объеме исполнять свои обязательства перед указанными кредитными организациями/иными организациями по погашению основного долга, уплате процентов за пользование кредитом/займом, комиссий, исполнению иных обязательств по договору (в том числе, обязательств по договору лизинга).

6.1.13. ЗАЕМЩИК обязан в течение срока действия настоящего Договора не допускать наличия просроченной задолженности по налогам и сборам в размере, равном или превышающем 10% (Десять процентов) среднемесячной выручки от реализации по данным бухгалтерской отчётности на последнюю отчётную дату.

6.2. ЗАЕМЩИК обязуется предоставить КРЕДИТОРУ равноценное обеспечение исполнения обязательств по Договору в случае утраты (в т.ч., но не исключительно гибели или повреждения) обеспечения, указанного в разделе 6.1, 6.2 Индивидуальных условий настоящего Договора, в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты направления соответствующего требования КРЕДИТОРА, направленного ЗАЕМЩИКУ, в порядке, установленном п. 8.3 Общих условий Договора.

Пункты 6.2.1., 6.2.2., 6.2.3. применяются в случае оформления в качестве обеспечения залога недвижимого имущества, обремененного по ст.56.1. ЗК РФ:

6.2.1. ЗАЕМЩИК обязан обеспечить замену предмета(-ов) залога, указанного(-ых) в п. 3.1. Общих условий Договора, предоставить иное равнозначное обеспечение, либо погасить необеспеченную сумму Кредитов в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты опубликования в печатных средствах массовой информации, предназначенных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации или официального опубликования органами местного самоуправления муниципального образования, на территории которых размещаются Предмет/ты залога, или размещения на официальных сайтах высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом изъятии для государственных/муниципальных нужд Предмета(-ов) залога, заложенных в обеспечение обязательство по Договору.

6.2.2. ЗАЕМЩИК обязан обеспечить перечисление денежных средств, причитающихся ЗАЕМЩИКУ/ЗАЛОГОДАТЕЛЮ в качестве возмещения стоимости изъятого для государственных (муниципальных) нужд имущества, являющегося Предметом залога, в случае, если ЗАЕМЩИК/ЗАЛОГОДАТЕЛЬ не исполнил предусмотренное Кредитным договором обязательство

по замене Предмета (-ов) залога, либо по погашению суммы Кредитов, обеспеченной изъятым имуществом, и при наличии просроченной задолженности по Кредитному договору. Перечисление денежных средств осуществляется на счет ЗАЕМЩИКА, указанный в п. 2.1 Индивидуальных условий настоящего Договора.

6.2.3. ЗАЕМЩИК обязан обеспечить направление на погашение просроченного основного долга по Кредитам с уплатой начисленных на дату погашения процентов, комиссий и других платежей, предусмотренных условиями Кредитного договора, денежных средств, причитающихся ЗАЕМЩИКУ / ЗАЛОГОДАТЕЛЮ в качестве возмещения стоимости изъятого для государственных (муниципальных) нужд имущества и поступивших в полном объеме либо частично на счет ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты их поступления на счет ЗАЛОГОДАТЕЛЯ (включая эту дату). При этом ссудная задолженность по Кредитам погашается в хронологическом порядке, начиная с задолженности, погашение которой должно быть произведено в ближайшую к дате досрочного погашения дату платежа, указанную в п. 2.5, 2.6, 2.7 Индивидуальных условий настоящего Договора.

6.3. В случае, если в период действия настоящего Договора текущая залоговая стоимость предмета залога имущества, заложенного в соответствии с требованиями настоящего Договора, стала меньше залоговой стоимости, определенной на момент заключения договора залога, ЗАЕМЩИК обязан в течение 10 календарных дней с даты получения соответствующего извещения КРЕДИТОРА предоставить дополнительное обеспечение, либо частично погасить Кредиты в сумме, равной разнице между первоначально установленной стоимостью предмета залога и стоимостью предмета залога, оцененной по текущим рыночным ценам.

6.4. ЗАЕМЩИК обязан при ухудшении (угрозы ухудшения) финансового состояния ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ и/или смерти ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ физического лица и/или ликвидации / реорганизации / введения в отношении ПОРУЧИТЕЛЯ / ЗАЛОГОДАТЕЛЯ одной из процедур банкротства, предусмотренных Федеральным Законом № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., предоставить другое обеспечение по требованию КРЕДИТОРА, в срок 20 (Двадцать) рабочих дней с даты направления требования КРЕДИТОРОМ, в порядке, установленном п.8.3 Общих условий настоящего Договора.

6.5. В целях выполнения требований частей 8-10 статьи 73 Федерального закона от 10 июля 2002 года №86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации» ЗАЕМЩИК обязан предоставить КРЕДИТОРУ соответствующие документы (информацию) и выполнить иные действия, необходимые для ознакомления уполномоченными представителями (служащими) Банка России с деятельностью ЗАЕМЩИКА непосредственно по его месту нахождения / фактическому месту нахождения в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса КРЕДИТОРА, если иной срок не предусмотрен указанным запросом.

ЗАЕМЩИК обязан обеспечить выполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЯМИ, указанными в разделах 6.1-6.3 Индивидуальных условий настоящего Договора, обязанностей по предоставлению уполномоченным представителям (служащим) Банка России соответствующих документов (информации) и совершению иных действий:

- для осмотра предмета залога по месту его хранения (нахождения),
- для ознакомления с деятельностью указанных ЗАЛОГОДАТЕЛЕЙ - юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей с выходом непосредственно по месту их нахождения / фактическому месту нахождения.

6.6. ЗАЕМЩИК обязан в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора (если иной срок не предусмотрен в пункте 11.4. Индивидуальных условий) предоставить КРЕДИТОРУ соглашения о заранее данном акцепте, заключенные с кредитными организациями, в которых у ЗАЕМЩИКА открыты расчетные счета (если в пункте 11.4. Индивидуальных условий не установлен конкретный перечень Кредитных организаций), а в случае отказа вышеуказанных кредитных организаций заключить с ЗАЕМЩИКОМ такое соглашение, копии заявления/ий о заранее данном акцепте (по форме КРЕДИТОРА), предоставленных в кредитные организации с отметкой о его получении, предусматривающих право КРЕДИТОРА производить списание денежных средств с указанных счетов в пользу КРЕДИТОРА без получения дополнительного согласия и/или распоряжений ЗАЕМЩИКА с применением платежного требования, банковских ордеров, инкассовых поручений или иных расчетных документов, предусмотренных нормативными документами Банка России, если иное не закреплено в Индивидуальных условиях.

6.7. ЗАЕМЩИК обязан письменно сообщать КРЕДИТОРУ об открытии нового/-ых расчетного/ых счета/ов в других кредитных организациях в течение трех рабочих дней с даты выдачи банком уведомления об открытии счета и в течение 30 рабочих дней с даты открытия счета, предоставить КРЕДИТОРУ соглашения о заранее данном акцепте, заключенные с кредитными организациями, в которых у ЗАЕМЩИКА открыты расчетные счета, а в случае отказа вышеуказанных кредитных организаций заключить с ЗАЕМЩИКОМ такое соглашение, копии заявления/ий о заранее данном акцепте (по форме КРЕДИТОРА), предоставленных в кредитные организации, в которых у ЗАЕМЩИКА открыты расчетные счета, если иное не закреплено в Индивидуальных условиях.

6.8. Если п. 9.3 индивидуальных условий указано обязательство получения согласия КРЕДИТОРА на привлечение кредитов и займов до их получения: в течение всего срока действия настоящего Договора ЗАЕМЩИК обязуется не привлекать иные займы и

кредиты в валюте РФ и иностранной валюте (в том числе – в микрофинансовых организациях), не заключать договоры поручительства по обязательствам третьих лиц, в случае если сумма сделки превышает 20 % от величины активов ЗАЕМЩИКА без письменного согласия КРЕДИТОРА (за исключением случаев, когда иные кредиты/займы/договоры поручительства не увеличивают общий объем обязательств ЗАЕМЩИКА перед третьими лицами, действовавший на дату заключения настоящего Договора).

6.9. ЗАЕМЩИК обязан письменно извещать КРЕДИТОРА, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления событий и обстоятельств, указанных в подпункте 2) п. 5.2.1 и п. 5.3 (кроме подпункта к) п. 5.3.). Общих условий настоящего Договора, а также в случаях:

а) внесения изменений и/или дополнений в учредительные документы ЗАЕМЩИКА, в т.ч. уменьшения уставного капитала, с предоставлением надлежащим образом заверенных копий зарегистрированных изменений в учредительные документы;

б) вынесения судом или иным уполномоченным органом решения об обращении взыскания на имущество, имущественные права и денежные средства ЗАЕМЩИКА, с предоставлением надлежащим образом заверенных документов;

в) наложения ареста на имущество, имущественные права и денежные средства ЗАЕМЩИКА или применения в отношении ЗАЕМЩИКА других обеспечительных мер по определению суда, с предоставлением надлежащим образом заверенных документов;

г) изменения места нахождения исполнительного органа ЗАЕМЩИКА, почтового или юридического адреса, банковских и/или иных реквизитов ЗАЕМЩИКА, с предоставлением надлежащим образом заверенных документов;

д) внесения изменений и/или дополнений в документы, перечисленные в разделе XI Общих условий Договора и предоставленные КРЕДИТОРУ в установленные в нем сроки, с предоставлением надлежащим образом заверенных копий указанных изменений;

е) привлечения иных займов и кредитов в валюте РФ и иностранной валюте, заключении договоров поручительства, в размере до 20 % от величины активов ЗАЕМЩИКА на дату заключения соответствующего Договора, а также свыше 20 %, если п. 9.3 Индивидуальных условий не указано обязательство получения согласия КРЕДИТОРА на привлечение кредитов и займов до их получения;

ж) закрытия банковских счетов в национальной/иностранной валюте, открытых в иных кредитных организациях, в отношении которых КРЕДИТОРУ было предоставлено право списания денежных средств без распоряжения.

6.9.1. ЗАЕМЩИК обязан письменно извещать КРЕДИТОРА, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты наступления событий и обстоятельств, указанных в подпункте к) п. 5.3.) Общих условий настоящего Договора.

6.10. ЗАЕМЩИК обязан по требованию КРЕДИТОРА в срок, указанный в соответствующем уведомлении КРЕДИТОРА, направляемом способом, предусмотренным п.8.3. Общих условий настоящего Договора, возвратить всю сумму Кредитов и уплатить причитающиеся проценты за пользование Кредитами, комиссии, неустойку и штрафы, предусмотренные условиями Договора, в случаях, указанных в п. 5.3 Общих условий настоящего Договора.

6.11. ЗАЕМЩИК обязан обеспечить предоставление физическими лицами, чьи персональные данные содержатся в предоставляемых им КРЕДИТОРУ документах, согласия указанных лиц на проверку и обработку (включая автоматизированную обработку) этих данных КРЕДИТОРОМ, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

6.12. ЗАЕМЩИК обязуется:

в течение срока действия настоящего Договора обеспечивать в сумме и с периодичностью, установленной п. 2.15 Индивидуальных условий договора, чистые кредитовые обороты по счетам Заемщика, открытым у Кредитора (если п. 2.14 Индивидуальных условий не указаны счета иных юридических лиц) *или* совокупные кредитовые обороты по расчетным счетам Заемщика, открытым у Кредитора и счетам, установленным п. 2.14 Индивидуальных условий договора (если п. 2.14 Индивидуальных условий указаны счета иных юридических лиц), без учета кредитовых оборотов по каждому из указанных счетов:

- по конверсионным операциям при продаже средств с текущих валютных счетов,

- поступивших в качестве финансовой помощи (субсидий и субвенций),

- по операциям, связанным с получением займов,

- по операциям, связанным с получением кредитов у КРЕДИТОРА или в иных кредитных организациях,

- поступивших по исправительным проводкам,

- образовавшихся в результате перевода средств между счетами ЗАЕМЩИКА/иных юридических лиц, поименованных в п. 2.14 Индивидуальных условий, открытыми у КРЕДИТОРА и в иных кредитных организациях,

- по погашению предъявленных векселей КРЕДИТОРА в случае, если покупка векселей осуществлялась ЗАЕМЩИКОМ и/или компаниями, указанными в п. 2.14 Индивидуальных условий,

- по возврату средств с размещенных у КРЕДИТОРА депозитов в случае, если средства на депозитный счет направлялись со счетов, открытых у КРЕДИТОРА

ЗАЕМЩИКОМ и компаниями, указанными в п. 2.14 Индивидуальных условий,

- по возврату средств со счетов формирования покрытия по аккредитивам у КРЕДИТОРА и в иных кредитных организациях.

6.12.1. ЗАЕМЩИК обязан заключать / обеспечить заключение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ сделок по распоряжению заложенным имуществом, в том числе предоставления в последующий залог предмета залога, строго в соответствии с условиями, установленными договором залога.

6.12.2. ЗАЕМЩИК обязан не принимать без согласия КРЕДИТОРА решение о совершении сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением или отчуждением либо возможностью отчуждения ЗАЕМЩИКОМ прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет более 10% балансовой стоимости активов ЗАЕМЩИКА на дату принятия решения о заключении таких сделок, за исключением товаров в обороте.

6.12.3. ЗАЕМЩИК обязан не допускать снижение стоимости чистых активов больше чем на 25% (Двадцать пять процентов и более) чем их максимально достигнутый уровень за последние 12 (Двенадцать) месяцев.

6.12.4. Требования к ЗАЕМЩИКУ, предъявляемые в соответствии с Программой стимулирования:

6.12.4.1. на дату заключения Договора относится к одной или нескольким категориям:

- ЗАЕМЩИК согласно сведениям единого государственного реестра юридических лиц (единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) осуществляет в качестве основного вида экономической деятельности деятельность, которая соответствует одной из приоритетных отраслей (видов деятельности), в том числе из сферы креативных (творческих) индустрий, предусмотренных приложением N 2 к Программе стимулирования;

- ЗАЕМЩИК является участником региональной программы (регионального проекта) повышения производительности труда;

- ЗАЕМЩИК является малой технологической компанией, включенной в реестр малых технологических компаний;

- ЗАЕМЩИК является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, местом нахождения или местом жительства которого согласно сведениям единого государственного реестра юридических лиц (единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) является территория одного из субъектов Российской Федерации, в которых в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 757 "О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 756" введен средний уровень реагирования (Республика Крым, Краснодарский край, Белгородская область, Брянская область, Воронежская область, Курская область, Ростовская область, г. Севастополь);

- ЗАЕМЩИК является Пострадавшим субъектом МСП, что должно быть подтверждено справкой от ООО «РВБ».

6.12.4.2. на первое число каждого месяца отвечает одновременно следующим условиям:

а) сведения о ЗАЕМЩИКЕ внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

б) ЗАЕМЩИК не относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, указанным в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

в) ЗАЕМЩИК не относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, указанным в части 4 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации". Указанное требование не распространяется на ЗАЕМЩИКА, осуществляющего в качестве основного вида деятельности предпринимательскую деятельность в рамках классов 55 "Деятельность по предоставлению мест для временного проживания" и 56 "Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков" раздела I "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности);

г) ЗАЕМЩИК не участвует в уставном (складочном) капитале юридических лиц, не относящихся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, с долей такого участия более 25 процентов и не имеет в качестве участника (акционера) юридическое лицо, не относящееся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, с долей участия в уставном (складочном) капитале более 25 процентов

д) в отношении ЗАЕМЩИКА не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

е) юридическое лицо, являющееся контролирующим лицом (являющимся таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации) заемщика, а также всех лиц, входящих в цепочку собственников заемщика, является резидентом Российской Федерации;

ж) общая сумма всех кредитных договоров, заключенных по Программе стимулирования, заключенных заемщиком с одним или несколькими уполномоченными банками, не превышает 500 млн рублей включительно.

6.13. ЗАЕМЩИК не вправе:

6.13.1. Передавать третьим лицам полностью или частично свои права и обязанности по настоящему Договору без предварительного письменного согласия КРЕДИТОРА

6.13.2. Использовать полученные Кредиты на следующие цели, за исключением случаев, если данная цель прямо предусмотрена п. 2.8 Индивидуальных условий настоящего Договора:

- оплату инкассовых поручений взыскателей, являющихся органами, выполняющими контрольные функции и осуществляющими взыскание в соответствии с действующим законодательством;

- оплату инкассовых поручений по исполнительным документам;

- оплату иных документов на бесспорное списание денежных средств;

- погашение обязательств других заемщиков перед КРЕДИТОРОМ;

- погашение обязательств по возврату заемных денежных средств, привлеченных ЗАЕМЩИКОМ/ или иными юридическими лицами от третьих лиц, а также предоставление займов этими лицами (в том числе если на указанные цели направляются кредитные средства, полученные ранее по настоящему Договору и направленные ЗАЕМЩИКОМ на исполнение своих обязательств перед третьими лицами по сделкам, заключенным в рамках обычной хозяйственной деятельности);

- осуществление платежей, связанных с исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также иным договорам (договорам об открытии кредитной линии, договорам об овердрафтном кредите, договорам о выдаче/предоставлении банковской гарантии), заключенным с КРЕДИТОРОМ или другими кредитными организациями;

- выдачу и погашение займов;

- приобретение и погашение ЗАЕМЩИКОМ векселей сторонних организаций и эмиссионных ценных бумаг без согласования с КРЕДИТОРОМ;

- оплату собственных векселей;

- приобретение у КРЕДИТОРА имущества, полученного КРЕДИТОРОМ в результате прекращения обязательств ЗАЕМЩИКА/ других ЗАЕМЩИКОВ перед КРЕДИТОРОМ по ранее предоставленным кредитам предоставлением отступного;

- осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц (в том числе покупка акций на вторичном рынке);

- пополнение банковских счетов, открытых ЗАЕМЩИКУ в других кредитных организация, без согласования с КРЕДИТОРОМ;

- размещение в депозиты в других кредитных организациях без согласования с КРЕДИТОРОМ;

-возврат авансов, полученных ранее от третьих лиц.

6.14. ЗАЕМЩИК имеет право:

а) на получение Кредитов в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором;

б) досрочно уплачивать проценты за пользование Кредитами за период, который еще не наступил;

в) досрочно полностью или частично возвратить полученные Кредиты в рамках Кредитной линии с уплатой процентов и комиссий, начисленных на дату погашения, предварительно письменно предупредив КРЕДИТОРА не менее чем за 2 (Два) рабочих дня до даты возврата Кредита(ов);

г) ходатайствовать перед КРЕДИТОРОМ о продлении срока возврата Кредита/Кредитной линии, установленного настоящим Договором, направив указанное ходатайство не позднее, чем за 15 календарных дней до наступления срока погашения Кредита/Кредитной линии.

д) возложить исполнение обязательств по возврату кредита, уплате процентов и комиссий по настоящему Договору на третье лицо, предоставив КРЕДИТОРУ соответствующий договор, заключенный между ЗАЕМЩИКОМ и третьим лицом (его надлежащим образом заверенная копия) или иной письменный документ, в срок не позднее даты платежа.

VII. Ответственность СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору СТОРОНЫ несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. При несвоевременном перечислении платежа в погашение ссудной задолженности по Кредиту(ам), по уплате процентов за пользование Кредитом(ми) и периодических комиссий ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ неустойку с суммы просроченного платежа в размере 20 (двадцать) процентов годовых за каждый день просрочки, начиная с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, до даты фактического погашения просроченной задолженности.

7.2.1. При несоблюдении ЗАЕМЩИКОМ обязательств, предусмотренных пунктами 3.2, 6.1.7 – 6.1.11, 6.12.1. – 6.12.3. Общих условий настоящего Договора, а также иных условий, установленных п. 11.3 Индивидуальных условий Настоящего договора, КРЕДИТОР вправе потребовать от ЗАЕМЩИКА уплаты штрафа в размере 1 (Одного) процента от суммы остатка ссудной задолженности и невыбранного лимита на дату события, за каждый случай нарушения обязательств. ЗАЕМЩИК обязан оплатить штраф в течение 5 рабочих дней с

момента получения требования КРЕДИТОРА об уплате штрафа.

7.3. При несоблюдении ЗАЕМЩИКОМ обязательств, предусмотренных пунктами 6.1.6, 6.5-6.9, 6.11, 6.13 Общих условий (кроме п. 6.13.2.), а также выявления иных факторов, предусмотренных п. 11.4 Индивидуальных условий настоящего Договора, КРЕДИТОР вправе потребовать от ЗАЕМЩИКА уплаты штрафа в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч 00/100) рублей, за каждый случай нарушения обязательств. ЗАЕМЩИК обязан оплатить штраф в течение 5 рабочих дней с момента получения требования КРЕДИТОРА об уплате штрафа.

7.3.1. При несоблюдении ЗАЕМЩИКОМ обязательств, предусмотренных пунктом 6.1.4., 6.1.12., 6.1.13, 6.9.1., 6.13.2 Общих условий КРЕДИТОР вправе потребовать от ЗАЕМЩИКА уплаты штрафа в размере 100 000,00 (Сто тысяч 00/100) рублей, за каждый случай нарушения обязательств. ЗАЕМЩИК обязан оплатить штраф в течение 5 рабочих дней с момента получения требования КРЕДИТОРА об уплате штрафа.

7.3.2 В случаях, предусмотренных п. 11.6 Индивидуальных условий настоящего Договора, КРЕДИТОР вправе потребовать от ЗАЕМЩИКА уплаты штрафа в размере, установленном п. 11.6 Индивидуальных условий настоящего Договора, за каждый случай нарушения обязательств. ЗАЕМЩИК обязан оплатить штраф в течение 5 рабочих дней с момента получения требования КРЕДИТОРА об уплате штрафа.

7.4. Уплата неустойки, штрафа не освобождает ЗАЕМЩИКА от исполнения обязательств, предусмотренных по настоящему Договору.

VIII. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ действует до полного выполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по Договору.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору, кроме случаев изменения ставки в рамках установленных условий для переменной или плавающей ставки по договору, а также в случаях, предусмотренных пунктом 5.2.4 Общих условий Договора, действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

8.3. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, любое письменное сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос и т.п.) считается полученным ЗАЕМЩИКОМ, если оно было направлено по адресу ЗАЕМЩИКА, указанному в настоящем Договоре, если иной адрес не был сообщен КРЕДИТОРУ в соответствии с условиями пункта 8.6. Общих условий настоящего Договора, при этом оно считается полученным ЗАЕМЩИКОМ при его передачи по факсу, телексу, электронной почтой, телефонограммой, иным видом связи, включая направление электронного документа в рамках заключенного соглашения между КРЕДИТОРОМ и ЗАЕМЩИКОМ по системе «Банк-Клиент» или «Банк–Клиент через Интернет», на следующий рабочий день после передачи. При направлении требования (извещения, запроса и т.п.) по почте заказным письмом, требование (извещение, запрос и т.п.) считается полученным ЗАЕМЩИКОМ по истечении 6 (Шести) рабочих дней с даты его отправления, указанной на почтовом штемпеле или в квитанции об отправке почтового отправления.

8.4. Каждая из СТОРОН по Договору обязуется сохранять конфиденциальность финансовой и прочей информации, полученной от другой СТОРОНЫ. КРЕДИТОР предоставляет третьим лицам информацию о заключении, условиях, исполнении настоящего Договора только в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим Договором, в иных случаях - при наличии письменного согласия ЗАЕМЩИКА.

8.5. СТОРОНЫ вправе раскрыть конфиденциальную информацию своим аффилированным лицам, профессиональным консультантам и аудиторам, если лицо, которому предоставляется такая конфиденциальная информация, письменно информируется о ее конфиденциальном характере, при этом необходимость в таком информировании отсутствует, если ее получатель в силу своих профессиональных обязанностей должен соблюдать конфиденциальность в отношении такой информации.

8.6. При изменении одной из СТОРОН своего юридического или почтового адреса, банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую СТОРОНУ в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты указанных изменений.

8.7. В случае, если предусмотрено Разделом 13 Индивидуальных условий, СТОРОНЫ подписывают настоящий Договор посредством использования усиленной квалифицированной электронной подписи в системе электронного документооборота. Условия использования усиленной квалифицированной электронной подписи регулируются Разделом XI.I настоящих Общих условий.

8.8. В день заключения настоящего Договора ЗАЕМЩИК предоставляет согласие на предоставление КРЕДИТОРОМ информации по настоящему Договору и на получение КРЕДИТОРОМ кредитной истории ЗАЕМЩИКА в объёме, определённом Федеральным законом "О кредитных историях" в бюро кредитных историй, включённых в Государственный реестр бюро кредитных историй в целях **кредитного мониторинга в рамках действующего Договора**.

IX. Заявления и гарантии СТОРОН

9.1. КРЕДИТОР гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора:

- имеет право на осуществление банковских операций по размещению привлеченных во вклады денежных

средств физических и юридических лиц от своего имени и за свой счет (генеральная лицензия от 14.05.2015 г. № 3421);

- отсутствуют запрет и какие - либо ограничения на осуществление КРЕДИТОРОМ отдельных банковских операций, предусмотренных указанной выше лицензией.

- все корпоративные процедуры, необходимые для заключения настоящего Договора соблюдены.

9.2. ЗАЕМЩИК гарантирует, что на дату заключения настоящего договора:

9.2.1. для ЗАЕМЩИКА – юридического лица:

-является юридическим лицом, зарегистрированным в установленном законом порядке и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации.

-все согласия/одобрения, необходимые для заключения настоящего Договора, предусмотренные учредительными документами ЗАЕМЩИКА и/или действующим законодательством Российской Федерации, получены в установленном порядке.

- отсутствуют обстоятельства, перечисленные в подпункте 2) п.5.2.1 и подпунктах д) - м) п. 5.3. Общих условий настоящего Договора.

- полномочия лица, подписывающего настоящий Договор от имени ЗАЕМЩИКА, подтверждаются документом, указанным в разделе 1 «СТОРОНЫ» Индивидуальных условий настоящего Договора, в подразделе «Заемщик».

9.2.2. Для заемщиков – индивидуальных предпринимателей:

-является индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в установленном законом порядке и законно действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации.

-все согласия/одобрения, необходимые для заключения настоящего Договора, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, получены в установленном порядке.

- отсутствуют обстоятельства, перечисленные в подпункте 2) п.5.2.1 и подпунктах д) - м) п. 5.3. Общих условий настоящего Договора.

- полномочия лица, подписывающего настоящий Договор от имени ЗАЕМЩИКА, подтверждаются документом, указанным в разделе 1 «СТОРОНЫ» Индивидуальных условий настоящего Договора, в подразделе «Заемщик».

- является дееспособным, не находится в состоянии, когда не способен понимать значение своих действий или руководить ими, сделка не совершена под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств;

9.3. Положения статей 168-170,173,174.1,178-179 Гражданского кодекса Российской Федерации СТОРОНАМ известны и понятны.

X. Антикоррупционная оговорка

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

Также Стороны, их работники, представители и аффилированные лица при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

10.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение п. 10.1 Общих условий настоящего Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

10.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в п. 10.2 Общих условий настоящего Договора, до момента получения ею ответа.

10.4. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в п. 10.1 Общих условий настоящего Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

XI. Перечень финансово-отчетных доку-ментов, предоставляемых ЗАЕМЩИКОМ

11.1. Документы предоставляются ЗАЕМЩИКОМ по ПЕРЕЧНЮ 1 (если ссуда не отнесена в портфель однородных ссуд) или по ПЕРЕЧНЮ 2 (при отнесении суды в портфель однородных ссуд). Список,

подлежащий применению, определяется КРЕДИТОРОМ и доводится до ЗАЕМЩИКА одним из способов, перечисленных в пункте 8.3. Общих условий настоящего Договора, в срок не позднее пяти рабочих дней до даты окончания сроков предоставления документов, предусмотренных разделом 12 Индивидуальных условий настоящего Договора.

XI.I. Условия использования усиленной квалифицированной электронной подписи (настоящий Раздел применяется в случае подписания Договора усиленной квалифицированной электронной подписью)

11.1.1. Стороны могут прийти к соглашению о подписании Договора посредством использования усиленной квалифицированной электронной подписи в системе электронного документооборота.

При этом, Договор в электронном виде признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно Договору на бумажном носителе.

Квалифицированная электронная подпись, которой подписан Договор в электронной форме, признается действительной до тех пор, пока решением суда не установлено иное.

11.1.2. В случае подписания Договора с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи:

а) Каждая из СТОРОН несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей квалифицированной электронной подписи, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия.

б) СТОРОНЫ несут ответственность за действия своих работников, а также иных лиц, получивших или имеющих доступ (независимо от того был ли этот доступ прямо санкционирован Стороной или произошел по ее вине) к используемым ими аппаратным средствам, программному, информационному обеспечению, ключам усиленной квалифицированной электронной подписи и иным средствам, обеспечивающим электронный документооборот, как за свои собственные.

в) Все риски, связанные с наступлением неблагоприятных последствий вследствие подписания Договора в электронном виде неуполномоченным лицом, лежат на Стороне, подписавшей Договор при отсутствии у подписанта (Владельца Сертификата) соответствующих полномочий. Сторона, подписавшая Договор в электронном виде при отсутствии соответствующих на то полномочий у Владельца Сертификата, впоследствии не может ссылаться на отсутствие таких полномочий.

г) Сторона настоящего Договора не несет ответственности за ущерб, возникший вследствие несанкционированного доступа третьих лиц к паролю и (или) секретному ключу другой Стороны, а также в случае разглашения или передачи третьим лицам другой Стороной собственного пароля и (или) секретного ключа.